

# DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES ORIENTALES

## COMMUNE de REAL

|                         |                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Date convocation        | 20 03 2025                                                                                                                                                         |
| Membres en exercice     | 06                                                                                                                                                                 |
| Procuration             | 00                                                                                                                                                                 |
| Membres absents excusés | 00                                                                                                                                                                 |
| Nom des PRESENTS        | ARNAU Conchita PRUDENTOS Stéphanie RIVIERE Jeanine,<br>PINEL Gilbert, SEGUY Jean Luc, BEY Jean Claude<br><br><b><u>Administratif présent</u></b> : CANAL Elisabeth |

### RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL du 27 MARS 2025

Quorum atteint début de séance 18h30

#### Présentation des travaux forestiers 2025 par l'agent de l'ONF.

Dans le cadre de l'entretien régulier du domaine forestier, l'Office National des Forêts (ONF) interviendra au printemps 2025 pour la réalisation de **travaux d'entretien des collecteurs d'eau**.

Ces travaux effectués par l'agent ONF, ont pour objectif de garantir le bon écoulement des eaux pluviales, prévenir les phénomènes d'érosion et maintenir l'accessibilité des pistes forestières.

Le **montant des travaux prévus s'élève à 5 046,44 €**.

Ces opérations s'inscrivent dans la gestion durable de la forêt.

Par ailleurs, **l'entreprise ayant procédé à une coupe de bois en forêt a laissé sur place des grumes non évacuées**. Ces bois restants seront **affectés à l'affouage 2025**, au bénéfice des ayants droit selon les modalités habituelles.

#### **1- Vote des comptes administratifs et des comptes de gestion – Exercice 2024**

Le Conseil Municipal, réuni sous la présidence de Monsieur le Maire, a procédé à l'examen des **comptes administratifs 2024**, relatifs aux budgets suivants :

- **Budget principal communal**
- **Budget annexe de l'eau**

**Après présentation des résultats comptables de l'exercice écoulé, le Conseil a approuvé à l'unanimité**

- Le compte administratif 2024 du budget communal
- Le compte administratif 2024 du budget de l'eau

Conformément à la réglementation, Monsieur le Maire s'est retiré au moment du vote et n'a pas pris part à la délibération.

Le Conseil a également voté les **comptes de gestion 2024**, établis par le comptable public (Trésor Public), et a constaté leur parfaite concordance avec les comptes administratifs.

## CA EAU /ASSAINISSEMENT 2024

| II – PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF | II |
|----------------------------------------------------|----|
| VUE D'ENSEMBLE                                     | A1 |

### EXECUTION DU BUDGET

|                                                |                          | DEPENSES     | RECETTES     | SOLDE D'EXECUTION (1) |
|------------------------------------------------|--------------------------|--------------|--------------|-----------------------|
| REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres) | Section d'exploitation   | A 40 249,56  | G 51 112,80  | G-A 10 863,24         |
|                                                | Section d'investissement | B 232 554,20 | H 248 392,44 | H-B 15 838,24         |

|                           |                                          |                              |                         |
|---------------------------|------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| REPORTS DE L'EXERCICE N-1 | Report en section d'exploitation (002)   | C 0,00<br>(si déficit)       | I 0,00<br>(si excédent) |
|                           | Report en section d'investissement (001) | D 221 341,83<br>(si déficit) | J 0,00<br>(si excédent) |

|                                | DEPENSES              | RECETTES              | SOLDE D'EXECUTION (1) |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| TOTAL (réalisations + reports) | P= A+B+C+D 494 145,59 | Q= G+H+I+J 299 505,24 | =Q-P -194 640,35      |

## CA COMMUNAL 2024

Commune de REAL - BUDGET COMMUNAL - CA - 2024

| I – INFORMATIONS GENERALES      | I  |
|---------------------------------|----|
| EXECUTION DU BUDGET – RESULTATS | C1 |

| RESULTAT DE L'EXERCICE |              |                |                                          |                           |
|------------------------|--------------|----------------|------------------------------------------|---------------------------|
|                        | Mandats émis | Titres émis    | Reprise résultats exercice antérieur (1) | Résultat ou solde (A) (1) |
| TOTAL DU BUDGET        | 178 819,54   | 261 904,12     | 219 979,46                               | A1 303 064,04             |
| Investissement         | 28 557,41    | 85 754,52 (2)  | 130 723,26                               | A2 187 920,37             |
| Dont 1068              |              | 41 141,08      |                                          |                           |
| Fonctionnement         | 150 262,13   | 176 149,60 (3) | 89 256,20                                | A3 115 143,67             |

| RESTES A REALISER (4) |             |               |               |  |
|-----------------------|-------------|---------------|---------------|--|
|                       | Dépenses    | Recettes      | Solde (B) (5) |  |
| TOTAL des RAR         | I + II 0,00 | III + IV 0,00 | B1 0,00       |  |
| Investissement        | I 0,00      | III 0,00      | B2 0,00       |  |
| Fonctionnement        | II 0,00     | IV 0,00       | B3 0,00       |  |

| RESULTAT CUMULE = (A) + (B) (6) |         |            |
|---------------------------------|---------|------------|
| TOTAL                           | A1 + B1 | 303 064,04 |
| Investissement                  | A2 + B2 | 187 920,37 |
| Fonctionnement                  | A3 + B3 | 115 143,67 |

## AFFECTATION DE RESULTATS 2024 EAU /ASSAINISSEMENT

| AFFECTATION DU RESULTAT D'EXPLOITATION                                                                                                                              |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>a. <u>Résultat de l'exercice</u></b> précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)                                                                                | 10 863,24        |
| <b>dont b. <u>Plus values nettes de cession d'éléments d'actif</u> :</b>                                                                                            | 0,00             |
| <b>c. <u>Résultats antérieurs reportés</u></b>                                                                                                                      | 0,00             |
| D 002 du compte administratif (si déficit)                                                                                                                          |                  |
| R 002 du compte administratif (si excédent)                                                                                                                         |                  |
| <b>Résultat à affecter : d. = a. + c. (1)</b><br>(si d. est négatif, report du déficit ligne D 002 ci-dessous)                                                      | <b>10 863,24</b> |
| <b>Solde d'exécution de la section d'investissement</b>                                                                                                             |                  |
| <b>e. <u>Solde d'exécution cumulé d'investissement</u></b> ( précédé du signe + ou - )                                                                              | -205 503,59      |
| D 001 (si déficit)                                                                                                                                                  |                  |
| R 001 (si excédent)                                                                                                                                                 |                  |
| <b>f. Solde des restes à réaliser d'investissement</b> ( précédé du signe + ou - )                                                                                  | 151 915,60       |
| <b>Besoin de financement = e + f</b>                                                                                                                                | <b>53 587,99</b> |
| <b>AFFECTATION (2) = d.</b>                                                                                                                                         | <b>10 863,24</b> |
| <b>1) Affectation en réserves R 1064 en investissement pour le montant des plus-values nettes de cession d'actifs (correspond obligatoirement au montant du b.)</b> | 0,00             |
| <b>2) Affectation en réserves R1068 en investissement (au minimum pour la couverture du besoin de financement diminué du 1)</b>                                     | 10 863,24        |
| <b>3) Report en exploitation R 002</b><br>Montant éventuellement et exceptionnellement reversé à la collectivité de rattachement (D 672) :0,00                      | 0,00             |
| <b>DEFICIT REPORTE D 002 (3)</b>                                                                                                                                    |                  |

## AFFECTATION DE RESULTATS 2024 BUDGET COMMUNAL

| AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT                                                                                                          |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Résultat de fonctionnement</b>                                                                                                                  |                   |
| A. <u>Résultat de l'exercice</u> précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)                                                                      | 25 887,47         |
| B. <u>Résultats antérieurs reportés</u><br>ligne 002 du compte administratif précédé du signe + (excédent) ou - (déficit)                          | 89 256,20         |
| <b>C Résultat à affecter</b><br><b>= A. + B. (hors restes à réaliser )</b><br><b>(si C. est négatif, report du déficit ligne D 002 ci-dessous)</b> | <b>115 143,67</b> |
| <b>Solde d'exécution de la section d'investissement</b>                                                                                            |                   |
| D. <u>Solde d'exécution cumulé d'investissement</u> (précédé de + ou -)<br>D 001 (si déficit)<br>R 001 (si excédent)                               | 187 920,37        |
| E. <u>Solde des restes à réaliser d'investissement (3)</u> ( précédé du signe + ou - )<br>Besoin de financement<br>Excédent de financement (1)     | 0,00              |
| <b>Besoin de financement F. = D. + E.</b>                                                                                                          | <b>0,00</b>       |
| <b>AFFECTATION =C. = G. + H.</b>                                                                                                                   | <b>115 143,67</b> |
| <b>1) Affectation en réserves R1068 en investissement</b><br>G. = au minimum couverture du besoin de financement F                                 | <b>10 000,00</b>  |
| <b>2) H. Report en fonctionnement R 002 (2)</b>                                                                                                    | <b>105 143,67</b> |
| <b>DEFICIT REPORTE D 002 (4)</b>                                                                                                                   |                   |

## **Vote des budgets primitifs 2025 – Budget principal et budget annexe de l'eau**

Le Conseil Municipal, réuni en séance ordinaire et a examiné les propositions budgétaires pour l'exercice 2025.

Après présentation détaillée des prévisions de dépenses et de recettes pour l'année à venir, le Conseil a voté :

- **Le budget primitif 2025 du budget principal**, équilibré en dépenses et en recettes à hauteur de 469 319.00€
- **Le budget primitif 2025 du budget annexe de l'eau**, équilibré en dépenses et en recettes à hauteur de 806 152.99€

**Les deux budgets ont été adoptés à l'unanimité**

## **Tarifs eau potable et assainissement 2025**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.2224-12 et suivants relatifs à la gestion des services publics de l'eau et de l'assainissement,

**Vu** les recommandations de l'Agence de l'eau suite à la 12 programmation imposant une réévaluation du tarif de l'eau potable afin de garantir les demandes de subvention

**Vu** le projet de construction des réseaux et de la station d'épuration du Capcir, nécessitant une augmentation du tarif de l'assainissement pour assurer son financement,

**Considérant** que l'augmentation du tarif de l'eau potable de **1,00 €/m<sup>3</sup> à 1,15 €/m<sup>3</sup>** est imposée par l'Agence de l'eau pour répondre aux demandes de financement des projets.

**Considérant** que l'augmentation du tarif de l'assainissement de **1,00 €/m<sup>3</sup> à 1,60 €/m<sup>3</sup>** est nécessaire pour assurer le financement du projet de la station d'épuration du Capcir

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal **décide à la majorité** :

1. **D'appliquer l'augmentation du tarif de l'eau potable de 1,00 €/m<sup>3</sup> à 1,15 €/m<sup>3</sup>**, conformément aux exigences de l'Agence de l'eau, à compter du **01 01 2025**
2. **D'augmenter le tarif de l'assainissement de 1,00 €/m<sup>3</sup> à 1,60 €/m<sup>3</sup>**, afin de financer le projet de la station d'épuration du Capcir, à compter du **01 01 2025**
3. **De charger Monsieur le Maire** de prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et d'en informer la population.

## **Vote des taux d'imposition 2025**

**Vu** le code général des impôts et notamment les articles 1379, 1407 et suivants ainsi que l'article 1636 B relatifs aux impôts locaux et au vote des taux d'imposition ;

**Vu** le budget principal 2025,

**Article 1<sup>er</sup>** : décide de ne pas changer les taux d'imposition par rapport à 2024 soit :

- Taxe d'habitation 12 %
- Foncier bâti 33.10%
- Foncier non bâti 29 %

Ces taux s'appliquent sur la base d'imposition déterminée par les services fiscaux de l'État, en fonction du bien immobilier, et connaît chaque année, une revalorisation forfaitaire nationale obligatoire fixée par la loi de finances.

**Voté à l'unanimité**

### **Renouvellement de l'adhésion à la certification forestière PEFC 2025 2030**

**Considérant** que la certification PEFC garantit une gestion durable des forêts et valorise le bois issu de la forêt communale,

**Considérant** que le certificat PEFC arrive à échéance et doit être renouvelé,

**Le Maire propose au Conseil Municipal :**

- de renouveler l'engagement de la commune dans la démarche de gestion forestière durable.

**Voté à l'unanimité**

**Levée de séance a 20h45**